



Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Přáslavice č. 6/2023 konaného dne 20. 11. 2023 v 17.00 hodin na Obecním úřadě Přáslavice

Přítomní zastupitelé: 9, Ing. Jitka Ivanová, DiS., Miroslava Tomašíková, Ludmila Doleželová, Mgr. Libuše Hrošová, Josef Jahn, Roman Kropáček, David Matečka, Mgr. Dušan Michalík, Ing. Čestmír Rochovanský - **zastupitelstvo je usnášení schopné**

Hosté: dle prezenční listiny

Zasedání zastupitelstva obce Přáslavice (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 17:00 hodin starostkou obce („dále jako „předsedající“).

Předsedající schůze konstatovala že, zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 91 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) v platném znění. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Přáslavice zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní před konáním zasedání zastupitelstva obce. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Navržený program

1. Určení zapisovatele zápisu ze zasedání
2. Určení ověřovatelů zápisu ze zasedání
3. Schválení programu zasedání
4. Plnění usnesení z minulého zasedání
5. Inventarizace 2023
6. Rozpočtová opatření
7. ZŠ a MŠ Přáslavice
 - 7.1. Inspekční zpráva
 - 7.2. Uzavření MŠ v roce 2024
 - 7.3. Návrh rozpočtu ZŠ 2024
 - 7.4. Návrh střednědobého výhledu rozpočtu ZŠ
8. Obecně závazné vyhlášky
 - 8.1. Zrušení nařízení 2/2009 o vymezení neudržovaných úsekům. komunikací
 - 8.2. Poplatky za psy v roce 2024
 - 8.3. OZV o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství
9. Odpady podnikatelé 2024
10. Stanovení ceny stočného 2024
11. Plánované investice 2024
12. Návrh rozpočtu 2024
13. Návrh střednědobého výhledu
14. Darovací smlouvy

- 14.1. Hospic na Sv. Kopečku
 - 14.2. Domov pro seniory Rokytnice
 - 14.3. Nordic Walking Olomouc
 - 15. Stanovení odměny zastupitelům
 - 16. Věcná břemena
 - 16.1. Záměr - antény radioamatér p. Šiansky, sídliště
 - 16.2. Antény sídliště Klement
 - 16.3. Smlouva o zřízení věcného břemene č. IV-12-8022419
 - 17. Bytové
 - 17.1. Zprávy z BH
 - 17.2. Nájemné od 01.01.2024
 - 18. Mikroregion Bystřička
 - 19. Různé
 - 19.1. Aktualizace smlouvy s AK Ritter - Šťastný
 - 19.2. Diskuze - občané
-

1. Určení zapisovatele zápisu ze zasedání

Starostka obce navrhuje zapisovatelku zápisu ze zasedání Martinu Mareništiakovou.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Přáslavice schvaluje zapisovatelku zápisu ze zasedání Martinu Mareništiakovou.

PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

USNESENÍ 1/6/2023 BYLO SCHVÁLENO

2. Určení ověřovatelů zápisu ze zasedání

Starostka obce navrhuje ověřovatele zápisu ze zasedání paní Ludmilu Doleželovou a Ing. Čestmíra Rochovanského.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Přáslavice schvaluje ověřovatele zápisu ze zasedání paní Ludmilu Doleželovou a Ing. Čestmíra Rochovanského.

PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

USNESENÍ 2/6/2023 BYLO SCHVÁLENO

3. Schválení programu zasedání

Starostka přečetla zastupitelům návrh programu zasedání, který byl zveřejněn na úřední desce.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Přáslavice schvaluje jednání dle navrženého programu.

PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

USNESENÍ 3/6/2023 BYLO SCHVÁLENO

4. Plnění usnesení z minulého zasedání

Starostka konstatuje, že všechna usnesení z minulého zasedání byla odpravena, vyřízena.

Zastupitelstvo obce Přáslavice bere na vědomí plnění usnesení z minulého zasedání.

5. Inventarizace 2023

Paní účetní obce seznámila přítomné s Příkazem starostky Obce Přáslavice číslo 1/2023 k provedení řádné inventarizace majetku a závazků ke dni 31. 12. 2023. Oznámila všechny termíny k provedení inventarizace a přečetla jmenovitě členy všech inventarizačních komisí.

Zastupitelstvo obce Přáslavice bere na vědomí Příkaz starostky Obce Přáslavice číslo 1/2023 k provedení řádné inventarizace majetku a závazků ke dni 31. 12. 2023.

6. Rozpočtová opatření

Starostka předložila zastupitelům rozpočtová opatření č. 16/2023, 17/2023, 18/2023, 19/2023, 20/2023 a 21/2023 a zdůvodnila je. Rozpočtová opatření byla zveřejněna na úřední desce obce.

Zastupitelstvo obce Přáslavice bere na vědomí rozpočtová opatření č. 16/2023, 17/2023, 18/2023, 19/2023, 20/2023 a 21/2023.

7. ZŠ a MŠ Přáslavice

7.1. Inspekční zpráva

Paní starostka informoval přítomné, že ve škole proběhla ve dnech 19. - 24. 10. 2023 kontrola České školní inspekce. Kontrola probíhala jak v základní škole, tak v mateřské škole, družině i jídelně. Tato kontrola byla po zhruba 6 letech. Inspekční zpráva zatím není zveřejněna na webu České školní inspekce, ale my ji máme zveřejněnou na webových stránkách školy. Zastupitelům byla zaslána k seznámení. V hodnocení jsou i nějaké slabé stránky, ale v konečném výsledku kontrola dopadla výborně.

Zastupitelstvo obce Přáslavice bere na vědomí zprávu o kontrole České školní inspekce v Základní a mateřské škole Přáslavice.

7.2. Uzavření MŠ v roce 2024

Starostka seznámila přítomné s plánem uzavření mateřské školy Přáslavice v roce 2024. Ten máme odsouhlasený s novou paní ředitelkou MŠ v Mrsklesích. Školka v Přáslavicích bude zavřena od 22. 7. do 30. 8. 2024, z čehož 3 týdny budeme mít zavřené obě školky - Mrsklesy i Přáslavice. V těch dalších týdnech budou Mrsklesy přijímat naše děti a my na začátku července zase děti z Mrskles. V době uzavření je potřeba vymalovat celou školní jídelnu. Navíc při srpnové vichřici do jídelny zatekla voda, takže je potřeba vyřešit i promočené a poškozené nožky od nábytku a další věci. Od pojišťovny jsme získali peníze jako náhradu škody, tak je potřeba dát vše do pořádku v době kdy nebude provoz.

Zastupitelstvo obce Přáslavice bere na vědomí uzavření mateřské školy Přáslavice v roce 2024.

7.3. Návrh rozpočtu ZŠ 2024

Ředitelka Základní a mateřské školy Přáslavice zaslala návrh rozpočtu školy na rok 2024 včetně komentáře. Zároveň nám jako zřizovateli byla zaslána žádost o příspěvek na provoz Základní školy a mateřské školy Přáslavice. V letošním roce 2023 byl příspěvek škole ve výši 2 300 000 Kč, na rok 2024 žádají o navýšení na 2 400 000 Kč. Což je vzhledem k inflaci 8-9 % za rok relevantní. Všechny dokumenty byly zastupitelům zaslány k seznámení.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Přáslavice schvaluje příspěvek na provoz Základní a mateřské školy Přáslavice, příspěvkové organizace pro kalendářní rok 2024 ve výši 2 400 000 Kč.

Zastupitelstvo obce Přáslavice schvaluje návrh rozpočtu Základní a mateřské školy Přáslavice na rok 2024 v předloženém znění.

PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

USNESENÍ 9/6/2023 BYLO SCHVÁLENO

7.4. Návrh střednědobého výhledu rozpočtu ZŠ

Jedná se o návrh střednědobého výhledu rozpočtu Základní a mateřské školy Přáslavice pro rok 2024 až 2026. S dokumentem byli všichni zastupitelé seznámeni.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Přáslavice schvaluje návrh střednědobého výhledu rozpočtu Základní a mateřské školy Přáslavice pro rok 2024 až 2026.

PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

USNESENÍ 10/6/2023 BYLO SCHVÁLENO

8. Obecně závazné vyhlášky

8.1. Zrušení nařízení 2/2009 o vymezení neudržovaných úseků místních komunikací

Nařízení č. 2/2009 o vymezení neudržovaných úseků místních komunikací v zimním období 2009/2010 a v dalších letech bylo vydáno zastupitelstvem obce Přáslavice dne 13.10. 2009. Je nutné ho usnesením zastupitelstva zrušit. Dle současného zákona bylo nahrazeno Plánem zimní údržby komunikací v obci Přáslavice pro období od 1. 11. 2023 do 31. 3. 2024.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Přáslavice schvaluje zrušení Nařízení č. 2/2009 o vymezení neudržovaných úseků místních komunikací v zimním období 2009/2010 a v dalších letech, které bylo vydáno zastupitelstvem obce Přáslavice dne 13. 10. 2009.

PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

USNESENÍ 11/6/2023 BYLO SCHVÁLENO

8.2. Poplatky za psy v roce 2024

Paní starostka navrhuje na rok 2024 ponechat poplatek za psa ve stejné výši jako v roce 2023, tedy 400 Kč za psa v bytě, 200 Kč za psa v rodinném domě. Pro osoby od 65 let věku sleva 50%. Obecně závaznou vyhlášku je potřeba aktualizovat podle platných ustanovení zákona, výše poplatku se nemění.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Přáslavice schvaluje obecně závaznou vyhlášku obce Přáslavice o místním poplatku ze psů.

PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

USNESENÍ 12/6/2023 BYLO SCHVÁLENO

8.3. OZV o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství

Paní starostka sdělila, že zastupitelé se shodli na tom, že pro rok 2024 nedojde k navýšení poplatku za obecní systém odpadového hospodářství. Poplatek zůstane ve výši 880 Kč za občana a rok. Je potřeba schválit - aktualizovat novou obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku na obecní systém odpadového hospodářství tak, aby byla v souladu s aktuálně platnými ustanoveními zákona, přičemž výše poplatku se tedy nemění.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Přáslavice schvaluje obecně závaznou vyhlášku obce Přáslavice o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství.

PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

USNESENÍ 13/6/2023 BYLO SCHVÁLENO

9. Odpady podnikatelé 2024

Paní starostka informovala, že se společně se zastupiteli dohodli, že výše ceny za zapojení podnikatelů do obecního systému odpadového hospodářství obce Přáslavice zůstane pro rok 2024 stejná jako v roce 2023.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Přáslavice schvaluje cenu za zapojení podnikatelů do obecního systému odpadového hospodářství obce Přáslavice na rok 2024 ve výši 2 100 Kč za nádobu max. 240 l a rok a 6 300 Kč za nádobu max 1100 l a rok.

PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

USNESENÍ 14/6/2023 BYLO SCHVÁLENO

10. Stanovení ceny stočného 2024

Starostka navrhuje zvýšení poplatku za stočné na 54/m³ dle kalkulace. Výše poplatku za stočné při platbě dle směrných čísel by tedy byla 1 890 Kč na občana a rok.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Přáslavice schvaluje výši stočného za odpadní vody na rok 2024 ve výši 54 Kč/m³ odpadní vody.

PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 2

USNESENÍ 15/6/2023 BYLO SCHVÁLENO

11. Plánované investice 2024

Paní starostka seznámila všechny přítomné se zásadními investicemi plánovanými na rok 2024. Jsou to tyto čtyři investice.

1. Vodovod do místní části Kocourovec - začátek stavby je předpokládán na 1. 2. 2024, ukončení stavby pak 31. 8. 2024. Celková vysoutěžená cena je 14 977 575,92 Kč, konsorcium firem - Společnost Kocourovec 2023.
2. Rekonstrukce odstavňných pruhů u komunikace II/437 - cena a termíny budou upřesněny ve spolupráci s SSOK.
3. Obnova komunikace Vilky II - začátek stavby předpokládán na 1. 3. 2024, ukončení 31. 5. 2024. Cena je 5 033 562,77 Kč. Obnovu komunikace bude provádět společnost Strabag. Paní starostka dále oznámila na vědomí dodatek ke smlouvě o dílo č. 2, kde je zaneseno upřesnění termínů.
4. Využití dešťových vod pro závlahu hřiště FK Přáslavice – akce je vysoutěžena za částku 3 370 128,15 Kč, projekt zrealizuje společnost Eurogreen. Z naší strany je podána žádost o dotaci u Národní sportovní agentury.

Zastupitelstvo obce Přáslavice bere na vědomí informace o plánovaných investicích na rok 2024.

12. Návrh rozpočtu 2024

Paní starostka okomentovala a odůvodnila návrh rozpočtu. Rozpočet je navržen jako vyrovnaný na straně příjmů i výdajů ve výši 57 905 000,- Kč. Všichni zastupitelé byli podrobně s návrhem rozpočtu seznámeni. Tento bod krátce okomentoval Ing. Čestmír Rochovanský jako předseda finančního výboru. Konstatoval, že rozpočet je navržen dobře.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Přáslavice schvaluje návrh rozpočtu obce Přáslavice na rok 2024.

PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

USNESENÍ 17/6/2023 BYLO SCHVÁLENO

13. Návrh střednědobého výhledu

Paní starostka krátce okomentovala návrh střednědobého výhledu rozpočtu obce Přáslavice na roky 2024 - 2026. Součet všech finančních splátek je 1 200 000 Kč v roce 2024 a 500 000 Kč za rok 2025. Splaceno bude v květnu 2025. Obec je finančně ve velmi dobré kondici. Ukazatel dluhové služby je na rok 2024 ve výši 2,07% a na rok 2025 ve výši 0,83%.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Přáslavice schvaluje návrh střednědobého výhledu rozpočtu obce Přáslavice na období 2024 až 2026.

PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

USNESENÍ 18/6/2023 BYLO SCHVÁLENO

14. Darovací smlouvy

14.1. Hospic na Sv. Kopečku

Obec obdržela žádost o poskytnutí finančního daru pro Hospic na Svatém Kopečku na rok 2023. Tomuto hospici přispíváme pravidelně, všichni zastupitelé se shodli, že činnost hospice je mimořádně záslužná a na pracovní poradě se dohodli na finančním daru ve výši 50 000 Kč.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Přáslavice schvaluje finanční dar ve výši 50 000 Kč pro Hospic na Svatém Kopečku, nám. Sadové 4, 779 00 Olomouc, IČO: 73634671.

PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

USNESENÍ 19/6/2023 BYLO SCHVÁLENO

14.2. Domov pro seniory Rokytnice

Další žádost o poskytnutí finančního příspěvku pro rok 2024 přišla od Domova Na zámečku Rokytnice. V tomto zařízení je umístěna paní Drahomíra [REDAKCE] z Kocourovce. Zastupitelé navrhuji poskytnout finanční dar ve výši 5 000 Kč.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Přáslavice schvaluje finanční dar ve výši 5 000 Kč pro Domov Na zámečku Rokytnice, příspěvková organizace, 1, 75104 Rokytnice, IČO: 61985911.

PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

USNESENÍ 20/6/2023 BYLO SCHVÁLENO

14.3. Nordic Walking Olomouc

Žádost o finanční příspěvek nám zaslal Mgr. Ivo [REDAKCE] ze společnosti Nordic Walking Olomouc z. s. Spolek pořádá závod Nordic Walking a běh v obci Mrsklesy. Tato akce se koná již podruhé. Příspěvek bude využit na zajištění nutných nákladů jako jsou startovní čísla, zajištění časomír a výsledků závodu a také drobné odměny pro účastníky. Starostka navrhuje poskytnout finanční dar ve výši 3 000 Kč, ale podmínit to tím, že spolek Nordic Walking uspořádá besedu pro naše občany s praktickou ukázkou správné Nordic Walking chůze.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Přáslavice schvaluje poskytnutí finančního příspěvku ve výši 3 000 Kč pro spolek Nordic walking Olomouc, z.s., Kmochova 927, 77900 Olomouc, IČO: 03819493 s podmínkou uspořádání praktické ukázky pro občany Přáslavic.

PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

USNESENÍ 21/6/2023 BYLO SCHVÁLENO

15. Stanovení odměny zastupitelům

Zastupitelé byli seznámeni s důvodovou zprávou o stanovení mimořádné odměny pro uvolněného zastupitele obce – starostku. Novelou zákona č. 128/2000 Sb., o obcích je umožněno schválit členovi zastupitelstva mimořádnou odměnu ve výši až dvojnásobku odměny standardní. Odměna musí být projednána zvlášť, jako bod zastupitelstva a schválena samostatným usnesením. Důvod poskytnutí mimořádné odměny musí být součástí usnesení. V souladu s § 76 zákona č. 128/2000 Sb., zastupitelstvo obce navrhuje vyslovit souhlas s poskytnutím mimořádné odměny starostce obce Ing. Jitce Ivanové za rok 2023 ve výši 2násobku odměny zastupitele. Odměna se poskytuje za zastupování vedoucího technických služeb v době jeho dlouhodobé pracovní neschopnosti po dobu více jak 6 měsíců, za nadstandartní přípravu projektů revitalizace ČOV včetně SMART řešení, projektu na využití dešťových vod ve sportovním areálu a přípravu projektu vodovodu do místní části Kocourovec. Za reprezentaci a propagaci obce a za nadprůměrnou spolupráci zřizovatele s mateřskou školou a základní školou jež byla písemně oceněna při kontrole školní inspekce v říjnu 2023 a v závěrečné inspekční zprávě. Dále za přípravu projektů v areálu školních budov – suterénu ZŠ, domu pro zájmovou činnost a školní zahrady včetně venkovní učebny.

Zastupitelstvo obce Přáslavice bere na vědomí navrženou důvodovou zprávu.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Přáslavice schvaluje poskytnutí mimořádné odměny uvolněné

starostce obce v navržené výši dle důvodové zprávy za zastupování vedoucího technických služeb v době jeho dlouhodobé pracovní neschopnosti po dobu více jak 6 měsíců, za nadstandartní přípravu projektů revitalizace ČOV včetně SMART řešení, projektu na využití dešťových vod ve sportovním areálu a přípravu projektu vodovodu do místní části Kocourovce. Za reprezentaci a propagaci obce a za nadprůměrnou spolupráci zřizovatele s mateřskou školou a základní školou jež byla písemně oceněna při kontrole školní inspekce v říjnu 2023 a v závěrečné inspekční zprávě. Dále za přípravu projektů v areálu školních budov – suterénu ZŠ, domu pro zájmovou činnost a školní zahrady včetně venkovní učebny.

PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 1
USNESENÍ 22/6/2023 BYLO SCHVÁLENO

16. Věcná břemena

16.1. Záměr - antény radioamatér n. [redacted] sídliště

Paní starostka vysvětlila, že pan [redacted] je radioamatér a rád by umístil radioamatérské antény na bytové domy č.p. 255 a 257 na sídlišti, které jsou v majetku obce Přáslavice. Za tímto účelem byla oslovena právní kancelář k vypracování návrhu smlouvy o umístění radioamatérské antény. Za umístění antény dle navržené smlouvy je navržena úplata ve výši 500 Kč.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Přáslavice schvaluje záměr obce Přáslavice uzavřít Smlouvu o umístění radioamatérské antény na bytové domy na adrese Přáslavice č.p. 255 a 257 v majetku obce Přáslavice.

PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

USNESENÍ 23/6/2023 BYLO SCHVÁLENO

16.2. Antény sídliště [redacted]

Starostka vysvětlila, že pan Miroslav [redacted] měl Nájemní smlouvu - smlouvu o umístění zařízení, jejíž platnost již skončila. S panem [redacted] bylo dohodnuto uzavření nové aktualizované smlouvy, která bude na dobu neurčitou. Jedná se o umístění telekomunikačních zařízení, napájecí zdroje a anténní stožáry na budovách v majetku obce. Všechna zařízení a jejich umístění jsou v seznamu, který je nedílnou součástí smlouvy. Nájemné za umístění těchto telekomunikačních zařízení je navrženo ve výši 11 500 Kč ročně.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Přáslavice schvaluje záměr obce Přáslavice uzavřít Smlouvu o nájmu - smlouvu o umístění zařízení č. 36132311.

PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

USNESENÍ 24/6/2023 BYLO SCHVÁLENO

16.3. Smlouva o zřízení věcného břemene č. IV-12-8022419

Zde se jedná o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene, kterému již předcházela smlouva o smlouvě budoucí. Stavebník je pan [redacted] ve Vilkách II a dokončil připojení k NN.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Přáslavice schvaluje záměr uzavřít Smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-8022419.

PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

USNESENÍ 25/6/2023 BYLO SCHVÁLENO

17. Bytové

17.1. Zprávy z BH

Paní starostka shrnula zprávy z bytového hospodářství. Aktuálně se opravuje 5 bytů - po panu [REDAKCE] a [REDAKCE] a dále po paní [REDAKCE] a paní [REDAKCE]. Jakmile budou rekonstrukce dokončeny, budou byty přiděleny dle aktuálního pořadníku.

Zastupitelstvo obce Přáslavice bere na vědomí informace z bytového hospodářství.

17.2. Nájemné od 01.01.2024

Paní starostka oznámila, že vzhledem k nákladům kompletních rekonstrukcí některých bytů bude od 1. 1. 2024 zvýšeno nájemné v kompletně zrenovovaných bytech na 90 Kč/m², jelikož kvalita bydlení je v těchto bytech násobně vyšší, než v bytech nerekonstruovaných nebo jen částečně rekonstruovaných. Nájemného v bytech, které nebyly rekonstruovány ze strany obce vůbec nebo jen částečně, zůstane stejné. Starostka mapovala situaci v sousedních obcích, jako jsou Svěsedlice, Doloplazy a Mrsklesy, kde mají nájemné v průměru 90 Kč/m² ve starších bytech z roku 2015 a 120 Kč/m² v bytech z roku 2020. Co se týče zvýšení nájemného, jedná se o byty, které opravdu rekonstruuje úplně od podlahy po strop, většinou po lidech, kteří zemřeli nebo se odstěhovali, kteří tam třeba bydleli i 50 let. V těchto bytech je nyní nájemné 64 Kč/m². Průměrně pak stojí rekonstrukce takového bytu obec od půl milionu do třičtvrtě milionu korun. Paní starostka ještě shrnula informace o cenových kategoriích bytů, kdy ta nejnižší D je ze 49 Kč/m². Další kategorie C je 54 Kč/m². Pak je kategorie B za 59 Kč/m². To jsou ty, které se částečně rekonstruovaly, nebo si je nájemníci zrekonstruovali sami a obec zaplatila např. okna. A pak kategorie A, které jsou opravdu celkově zrekonstruované, a tam by bylo zcela namístě nájemné navýšit.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Přáslavice schvaluje nájemné v obecních bytech kategorie A od 1. 1. 2024 ve výši 90 Kč/m².

PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

USNESENÍ 27/6/2023 BYLO SCHVÁLENO

18. Mikroregion Bystřička

Starostka podala informace z Mikroregionu, ten jako každý rok pořádá turnaj ve stolním tenise. Letos bude 24. 11. 2023 v Doloplazích.

Ples mikroregionu bude 27. 1. 2024.

Příspěvek obce Přáslavice do Mikroregionu Bystřička a MAS Bystřička jsou stanoveny na 30

Kč/občan/rok do Mikroregionu na 30 Kč/občan/rok .
Tyto jsou zaneseny do návrhu rozpočtu na rok 2024.

Zastupitelstvo obce Přáslavice bere na vědomí informace z Mikroregionu Bystřička.

19. Různé

19.1. Aktualizace smlouvy s AK Ritter - Šťastný

Obrátila se na nás advokátní kancelář Ritter a Šťastný s žádostí o navýšení měsíční platby za poskytování služeb. Nyní platíme měsíčně 8 000 Kč a navrhuji navýšení formou dodatku ke smlouvě na 11 000 Kč. Zohledňují míru inflace a značné rozšíření míry naší spolupráce. Jejich služby využíváme opravdu dost často, významně nám pomáhají s různými záležitostmi.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Přáslavice schvaluje změnu měsíční platby ve výši 11 000 Kč Advokátní kanceláři Ritter-Šťastný s.r.o., Riegrova 376, 77900 Olomouc, IČO: 17841615 a pověřuje starostku podpisem dodatku ke smlouvě.

PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

USNESENÍ 29/6/2023 BYLO SCHVÁLENO

19.2. Diskuze - občané

Proběhla krátká diskuze s občany, paní starostka opověděla na dotazy občanů.

Zasedání zastupitelstva bylo ukončeno v 18.03 hodin.



Jméno a příjmení	Funkce	Datum	Podpis
Ing. Jitka Ivanová, DiS.	starostka	22. 11. 23	
Miroslava Tomašíková	místostarostka	22. 11. 23	
Ludmila Doleželová	ověřovatel	23. 11. 2023	
Ing. Čestmír Rochovanský	ověřovatel	22. 11. 23	