



Zápis z 7. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Přáslavice konaného dne 4. 9. 2024

Číslo zasedání: 07/2024

Datum zasedání: 4. 9. 2024, 17:00 hod

Čas zahájení: 17:00 hod

Místo zasedání: zasedací místnost obecního úřadu

Přítomní zastupitelé: 7, Ing. Jitka Ivanová, DiS., Miroslava Tomašíková, Mgr. Libuše Hrošová, Josef Jahn, Roman Kropáček, David Matečka, Ing. Čestmír Rochovanský - **zastupitelstvo je usnášení schopné**

Ze zasedání se omlouvá: Ludmila Doleželová (omluven), Mgr. Dušan Michalík (omluven)

Zasedání zastupitelstva obce Přáslavice (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 17:00 hodin starostkou obce („dále jako „předsedající“).

Předsedající schůze konstatovala že, zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 91 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) v platném znění. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Přáslavice zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní před konáním zasedání zastupitelstva obce. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Navržený program

1. Určení zapisovatele zápisu ze zasedání
2. Určení ověřovatelů zápisu ze zasedání
3. Schválení programu zasedání
4. Plnění usnesení z minulého zasedání
5. Záměr odprodeje části pozemku p.č. 1281/2
6. Obecně závazné vyhlášky
 - 6.1. OZV- regulace hazardu
 - 6.2. OZV - k zajištění udržování čistoty ulic a jiných veřejných prostranství k ochraně životního prostředí, zeleně v zástavbě a ostatní veřejné zeleně
 - 6.3. OZV, kterou se mění a doplňuje OZV č. 1/2024 o nočním klidu
 - 6.4. OZV o stanovení koeficientu daně z nemovitých věcí
 - 6.5. OZV, kterou se vydává požární řád obce
7. Žádosti o změny územního plánu
 - 7.1. Návrh na změnu územního plánu - pozemek p.č. 173/8
 - 7.2. Návrh na změnu územního plánu - pozemek p.č. 214/42
 - 7.3. Návrh na změnu územního plánu - pozemek p.č. 214/34 a p.č. 214/6
8. Smlouva o poskytnutí příspěvku na zajištění dopravní obslužnosti Olomouckého kraje

9. Záměr odkupu pozemku p.č. 269/164 v k.ú. Přáslavice u Olomouce
 10. Výrobní a skladový areál Kocourovec
 11. Rekonstrukce RD č.p. 230 na předškolní zařízení Sluníčko Přáslavice
 - 11.1. Architektonická studie
 - 11.2. Zpracování žádosti o dotaci v rámci výzvy MPSV
 - 11.3. Výběr zpracovatele projektové dokumentace
 12. Vnitřní předpisy
 - 12.1. Pracovní řád
 13. Investice 2024
 - 13.1. Vodovod Kocourovec
 - 13.2. Veřejné osvětlení Kocourovec
 - 13.3. Chodníky Přáslavice a Kocourovec
 - 13.4. Komunikace Vilky II.
 - 13.5. Dešťová voda hřiště FK
 - 13.6. Oprava místní komunikace Kocourovec
 14. Záměr nákupu výjezdového automobilu pro JSDH
 15. Bytové
 16. Mikroregion Bystřička
 17. Různé
 - 17.1. Rekonstrukce objektu Přáslavice č.p. 259
 - 17.2. Rozpočtová opatření
 - 17.3. Finanční dar pro ZŠ a MŠ
 - 17.4. Smlouva o zřízení věcného břemen a dohody o částečném zrušení věcného břemene - přeložka NNk
-

1. Určení zapisovatele zápisu ze zasedání

Paní starostka navrhuje zapisovatelku zápisu ze zasedání paní Moniku Kuželovou.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Přáslavice schvaluje jako zapisovatelku zápisu ze zasedání paní Moniku Kuželovou.

PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

USNESENÍ 1/7/2024 BYLO SCHVÁLENO

2. Určení ověřovatelů zápisu ze zasedání

Paní starostka navrhuje ověřovatele zápisu ze zasedání pana Romana Kropáčka a pana Josefa Jahna.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Přáslavice schvaluje ověřovatele zápisu ze zasedání pana Romana Kropáčka a pana Josefa Jahna.

PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

USNESENÍ 2/7/2024 BYLO SCHVÁLENO

3. Schválení programu zasedání

Starostka přečetla zastupitelům návrh programu zasedání, který byl zveřejněn na úřední desce.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Přáslavice schvaluje jednání dle navrženého programu.

PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

USNESENÍ 3/7/2024 BYLO SCHVÁLENO

4. Plnění usnesení z minulého zasedání

Starostka konstatuje, že všechna usnesení z minulého zasedání byla odpravena, vyřízena.

Zastupitelstvo obce Přáslavice bere na vědomí plnění usnesení z minulého zasedání.

5. Záměr odprodeje části pozemku p.č. 1281/2

Paní starostka seznámila zastupitele se stavem řízení týkající se odkupu části pozemku p.č. 1281/2 v k.ú. Přáslavice. Záměr odprodeje byl již schválen na zasedání zastupitelstva dne 7.2.2024. Pan Vysloužil Zdeněk podal žádost z důvodu vlastnictví blízkého rybníku a možnosti oprav poškozených břehů a dodatečné kolaudace svého rybníku.

Pozemek p.č. 1281/2 byl geometrickým plánem rozdělen. Tímto vznikl pozemek p.č. 1281/29 o výměře 390 m² - travní porost. Na tento nově vzniklý pozemek bylo zadáno vypracování znaleckého posudku za účelem stanovení kupní ceny, ta byla vyčíslena na částku ve výši 30 000 Kč. Byly navrženo, že kupující uhradí i náklady spojené se zpracováním znaleckého posudku a náklady spojené se zavkládáním kupní smlouvy do katastru nemovitostí.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Přáslavice schvaluje odprodej pozemku p.č. 1281/29 v k.ú. Přáslavice u Olomouce za kupní cenu stanovenou znaleckým posudkem včetně nákladů na zpracování znaleckého posudku a náklady do katastru nemovitostí.

PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

USNESENÍ 5/7/2024 BYLO SCHVÁLENO

6. Obecně závazné vyhlášky

Paní starostka předložila zastupitelům níže uvedené návrhy obecně závazných vyhlášek.

Zastupitelstvo obce Přáslavice bere na vědomí důvod pro zpracování obecně závazných vyhlášek.

6.1. OZV- regulace hazardu

Paní starostka seznámila, že z důvodu změn v legislativě při vydávání obecně závazných vyhlášek, je potřeba aktualizovat obecně závaznou vyhlášku obce Přáslavice o regulaci provozování hazardních her. Tato vyhláška je upravena dle aktuálního vzoru a dle platných zákonných ustanovení. Ministerstvem vnitra byla shledána v souladu se zákonem. Paní starostka seznámila zastupitele s návrhem OZV.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Přáslavice schvaluje Obecně závaznou vyhlášku o regulaci provozu hazardních her.

PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

USNESENÍ 6.1/7/2024 BYLO SCHVÁLENO

6.2. OZV - k zajištění udržování čistoty ulic a jiných veřejných prostranství k ochraně životního prostředí, zeleně v zástavbě a ostatní veřejné zeleně

Paní starostka seznámila zastupitele s návrhem Obecně závazné vyhlášky obce Přáslavice k zajištění udržování čistoty ulic a jiných veřejných prostranství k ochraně životního prostředí, zeleně v zástavbě a ostatní veřejné zeleně. Obecně závazná vyhláška byla zpracována dle platného vzoru MVČR. MVČR neshledalo v rozpor v předloženém návrhu.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Přáslavice schvaluje OZV k zajištění udržování čistoty ulic a jiných veřejných prostranství k ochraně životního prostředí, zeleně v zástavbě a ostatní veřejné zeleně.

PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

USNESENÍ 6.2/7/2024 BYLO SCHVÁLENO

6.3. OZV, kterou se mění a doplňuje OZV č. 1/2024 o nočním klidu

Paní starostka seznámila zastupitele s návrhem změny OZV č. 1/2024 o nočním klidu, kde došlo ke změně a doplnění.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Přáslavice schvaluje doplněnou a změněnou Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2024 o nočním klidu.

PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

USNESENÍ 6.3/7/2024 BYLO SCHVÁLENO

6.4. OZV o stanovení koeficientu daně z nemovitých věcí

Paní starostka seznámila zastupitele s návrhem OZV o stanovení koeficientu daně z nemovitých věcí. Paní starostka byla na poradě na Finančním úřadě v Olomouci, kde byly koeficienty zanešené do vyhlášky doporučeny.

Ing. Rochovanský - jak poznáme, že jsou to pozemky k podnikání?

starostka - to bude zjišťovat FÚ, musí to být firma zřízena za účelem zisku.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Přáslavice schvaluje OZV o stanovení koeficientu daně z nemovitých věcí.

PRO: 6 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 1

USNESENÍ 6.4/7/2024 BYLO SCHVÁLENO

6.5. OZV, kterou se vydává požární řád obce

Paní starostka seznámila zastupitele s návrhem OZV, kterou se vydává požární řád obce.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Přáslavice schvaluje OZV, kterou se vydává požární řád obce.

PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

USNESENÍ 6.5/7/2024 BYLO SCHVÁLENO

7. Žádosti o změny územního plánu

Paní starostka předložila zastupitelům níže uvedené žádosti o změnu Územního plánu obce Přáslavice. Zastupitelstvo obce Přáslavice bere na vědomí žádosti o změnu Územního plánu obce Přáslavice k projednání.

7.1. Návrh na změnu územního plánu - pozemek p.č. 173/8

Paní starostka seznámila zastupitele se žádostí paní [REDAKCE] Jany o změnu územního plánu týkající se pozemku p.č. 173/8. Žádá o změnu ze stávající zemědělské plochy na plochu smíšenou obytnou. Tento návrh na změnu územního plánu byl již postoupen MMOI na odbor územního plánování.

Paní starostka vyzvala zastupitele k vyjádření jejich názoru. Zastupitelstvem obce bylo dohodnuto, že k této žádosti o změnu územního plánu bude vydáno souhlasné a doporučující stanovisko.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Přáslavice schválilo vydání souhlasného stanoviska k žádosti o změnu územního plánu týkající se pozemku p.č. 173/8 v k.ú. Přáslavice u Olomouce.

PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

USNESENÍ 7.1/7/2024 BYLO SCHVÁLENO

7.2. Návrh na změnu územního plánu - pozemek p.č. 214/42

Paní starostka seznámila zastupitele se žádostí paní [REDAKCE] Jany o změnu územního plánu týkající se pozemku p.č. 214/42. Žádá o změnu ze stávající plochy občanského vybavení na plochu smíšenou obytnou. Tento návrh na změnu územního plánu byl již postoupen MMOI. Paní starostka vyzvala zastupitele k vyjádření jejich názoru. Zastupitelstvem obce bylo dohodnuto, že k této žádosti o změnu územního plánu bude vydáno souhlasné a doporučující stanovisko.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Přáslavice schválilo vydání souhlasného stanoviska k žádosti o změnu územního plánu týkající se pozemku p.č. 214/42 v k.ú. Přáslavice u Olomouce.

PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

USNESENÍ 7.2/7/2024 BYLO SCHVÁLENO

7.3. Návrh na změnu územního plánu - pozemek p.č. 214/34 a p.č. 214/6

Paní starostka seznámila zastupitele se žádostí pana Ing. Davida [REDAKCE] o změnu územního plánu týkající se pozemků p.č. 214/34 a p.č. 214/6. Žádá o změnu ze stávající plochy občanského vybavení na plochu smíšenou obytnou. Tento návrh na změnu územního plánu byl již postoupen MMOI.

Ing. Rochovanský - pokud se nezmění celá plocha tak s tím nesouhlasím. Zastupitelstvem obce bylo dohodnuto, že k této žádosti o změnu územního plánu nebude vydáno souhlasné a doporučující stanovisko.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Přáslavice neschvaluje vydání souhlasného stanoviska k žádosti o změnu územního plánu týkající se pozemků p.č. 214/34 a p.č. 214/6 v k.ú. Přáslavice u Olomouce.

PRO: 0 PROTI: 7 ZDRŽELI SE: 0

USNESENÍ 7.3/7/2024 NEBYLO SCHVÁLENO

8. Smlouva o poskytnutí příspěvku na zajištění dopravní obslužnosti Olomouckého kraje

Paní starostka seznámila zastupitele s návrhem smlouvy o poskytnutí příspěvku na zajištění dopravní obslužnosti Olomouckého kraje, která stanovuje výši ročního příspěvku poskytovatele na dopravní obslužnost. Obcí Přáslavice byla mylně uhrazena vyšší část, než jsme povinni v roce 2024 hradit. Rozdíl bude vrácen zpět obci.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Přáslavice schvaluje uzavření Smlouvy o poskytnutí příspěvku na zajištění dopravní obslužnosti Ol. kraje a pověřuje starostku obce jejím podpisem.

PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

USNESENÍ 8/7/2024 BYLO SCHVÁLENO

9. Záměr odkupu pozemku p.č. 269/164 v k.ú. Přáslavice u Olomouce

Paní starostka seznámila zastupitele se záměrem odkupu pozemku p.č. 269/164 v k.ú. Přáslavice u Olomouce od manželů [REDAKCE]. Jedná se o pozemek v místní části Vilky II. v bezprostřední blízkosti u polní cesty. Koupí tohoto pozemku získá obec možnost rozšíření polní cesty, tak aby byla zde byl umožněn bezproblémový průjezd zemědělské techniky.

Bylo zadáno zpracování znaleckého posudku na pozemek p.č. 269/164 o výměře 30 m², kterým byla stanovena obvyklá cena ve výši 43 500 Kč. V současné chvíli je i zpracován návrh kupní smlouvy.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Přáslavice schvaluje odkup pozemku p.č. 269/164 v k.ú. Přáslavice u Olomouce za cenu stanovenou znaleckým posudkem a pověřuje starostku obce podpisem kupní smlouvy.

PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

USNESENÍ 9/7/2024 BYLO SCHVÁLENO

10. Výrobní a skladový areál Kocourovce

Paní starostka seznámila zastupitele se žádostí o stanovisko k projektové dokumentaci na akci - „Výrobní a skladový areál, Kocourovce“. Žádost podala firma TONZA engineering s.r.o. za stavebníka pana [REDAKCE] Markose. Dle PD se jedná o výstavbu areálu pro montáž a servis zařízení pro chlazení a vytápění budov na okraji Kocourovců. Administrativní část a dílny jsou navrženy z kontejneru, které po spojení vytvoří blok o rozměrech 6x40 m na betonových podkladech. Celková výška stavby je uváděna 3,3 m nad okolním terénem. Nyní je požádáno o stavební povolení. Dle stavebního úřadu toto vše odpovídá územnímu plánu.

Paní starostka vyzvala zastupitele k vyjádření jejich názoru.

Ing. Rochovanský - takže nemohou zabrat naši ČOV?

starostka - ne, budou jezdit po vjezdu sousedícím s objektem ČOV.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Přáslavice schvaluje umístění objektu - Výrobní a skladový areál, Kocourovce dle situačního plánu.

PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

USNESENÍ 10/7/2024 BYLO SCHVÁLENO

11. Rekonstrukce RD č.p. 230 na předškolní zařízení Sluníčko Přáslavice

Paní starostka seznámila zastupitele se stavem řízení týkající se akce - Rekonstrukce RD č.p. 230 na předškolní zařízení Sluníčko Přáslavice.

Zastupitelé berou na vědomí stav řízení týkající se akce - Rekonstrukce RD č.p. 230 na předškolní zařízení Sluníčko Přáslavice.

11.1. Architektonická studie

Paní starostka seznámila zastupitele se stavem řízení týkající se akce - Rekonstrukce RD č.p. 230 na předškolní zařízení Sluníčko Přáslavice.

Firmě ASA Expert a.s. bylo zadáno vypracování architektonické studie, která byla řádně předána a zastupitelé obce s ní byli neprodleně seznámeni k případnému připomínkování.

Zastupitelstvo obce Přáslavice bere na vědomí vypracovanou architektonickou studii pro akci - Rekonstrukce RD na č.p. 230 na předškolní zařízení Sluníčko Přáslavice.

11.2. Zpracování žádosti o dotaci v rámci výzvy MPSV

Paní starostka dále seznámila zastupitele s možností podat žádosti o dotaci v rámci výzvy MPSV 31_22_045 - Budování kapacit dětských skupin dle zákona č. 247/2014 Sb. Byla oslovena firma Regionální rozvojová agentura Východní Moravy se sídlem tř. T. Bati 5146, Zlín. Tato firma by zpracovala žádost o dotaci. Částka za zpracování podání žádosti o dotace byla vyčíslena na 30 000 Kč bez DPH a 100 000 Kč bez DPH v případě schválení dotace ze strany poskytovatele dotace.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Přáslavice schvaluje uzavření příkazní smlouvy s Regionální rozvojovou agenturou Východní Morava na zpracování žádosti o dotaci na akci - Rekonstrukce RD č.p. 230 na předškolní zařízení Sluníčko Přáslavice.

PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

USNESENÍ 11.2/7/2024 BYLO SCHVÁLENO

11.3. Výběr zpracovatele projektové dokumentace

Paní starostka seznámila zastupitele s provedením průzkumu trhu za účelem zjištění nejvýhodnější ceny za zpracování projektové dokumentaci na tuto akci. Cenovou nabídku předložily tři firmy. Jako nejvýhodnější nabídka byla komisí pro výběr nejvhodnějšího uchazeče vybrána firma ASA Expert a.s., která podala cenovou nabídku ve výši 1 898 400 Kč.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Přáslavice schválilo uzavření smlouvy na zpracování projektové dokumentace na akci - Rekonstrukce RD č.p. 230 na předškolní zařízení Sluníčko Přáslavice s firmou ASA Expert a.s. a pověřilo starostku obce podpisem smlouvy.

PRO: 6 PROTI: 1 ZDRŽELI SE: 0

USNESENÍ 11.3/7/2024 BYLO SCHVÁLENO

12. Vnitřní předpisy

Paní starostka seznámila zastupitele s návrhem vnitřních předpisů a s důvody jejich zpracování. Zastupitelstvo obce Přáslavice bere na vědomí důvod zpracování vnitřních předpisů obce.

12.1. Pracovní řád

Paní starostka seznámila zastupitele s návrhem pracovního řádu. Došlo ke změně přílohy, a to z důvodu regulace přestávek v koordinaci s jídelnou.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Přáslavice schvaluje Pracovní řád obce Přáslavice.

PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

USNESENÍ 12.1/7/2024 BYLO SCHVÁLENO

13. Investice 2024

Paní starostka seznámila zastupitele se stavem probíhajících i plánovaných investic v roce 2024. Zastupitelstvo obce Přáslavice bere na vědomí stav probíhajících a plánovaných investic pro rok 2024.

13.1. Vodovod Kocourovce

Paní starostka seznámila zastupitele se stavem a průběhem realizace akce Přáslavice, m.č. Kocourovce - vodovod.

Byla podepsána smlouvy o poskytnutí dotace s Olomouckým krajem, který nám poskytl dotaci ve výši 2 130 000 Kč.

Dále bylo obdrženo rozhodnutí o poskytnutí dotace (změna) od Ministerstva zemědělství ČR, která již zahrnuje poskytnutou dotaci z Ol. kraje. Dotace od MZe byla vyčíslena ve výši 4 550 000 Kč.

Dne 3.9.2024 byla na MZe zaslána první žádost o platbu ve výši 1 534 908,48 Kč.

Paní starostka předala slovo Ing. Rochovanskému, který seznámil zastupitele se současným stavem. Zastupitelstvo obce Přáslavice bere na vědomí administrativní stav a realizaci akce Přáslavice, m.č. Kocourovce vodovod.

13.2. Veřejné osvětlení Kocourovce

Paní starostka seznámila zastupitele s havarijním stavem kabeláže veřejného osvětlení na Kocourovci. Dojde ke kompletní výměně VO. Již máme k dispozici návrh smlouvy mezi Obcí Přáslavice a společností Kareta v celkové výši 976 813,89 bez DPH. V rámci výstavby komunikace již pouze zbývá provést výkopové práce pro napojení el. energie. Plán je po kolaudaci komunikace II/437.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Přáslavice schvaluje uzavření smlouvy o dílo na vybudování veřejného osvětlení Kocourovce s firmou Karetou a pověřuje starostku obce k podpisu smlouvy.

PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

USNESENÍ 13.2/7/2024 BYLO SCHVÁLENO

13.3. Chodníky Přáslavice a Kocourovce

Paní starostka seznámila zastupitele s nutností opravit části chodníků podél komunikace II/437 v obci Přáslavice a osadě Kocourovce. Jedná se kousky chodníků, které nebyly dotčeny rekonstrukcí vozovky, ani vybudováním VO a tudíž jsou v původním a nevyhovujícím stavu. I pro celistvost území by bylo vhodné i tyto chodníky předlážit. Firmou Kareta s.r.o. byly vyčísleny tyto obnovy chodníků: v obci Přáslavice ve výši 315 241,14 Kč a v osadě Kocourovce ve výši 977 338 Kč. Zastupitelé souhlasí s obnovením zbylé části chodníků.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Přáslavice schvaluje uzavření smlouvy o dílo na obnovení zbylé části chodníků v obci Přáslavice a v osadě Kocourovce firmou Karetu s.r.o. za nabídkou cenu.

PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

USNESENÍ 13.3/7/2024 BYLO SCHVÁLENO

13.4. Komunikace Vilky II.

Paní starostka seznámila zastupitele s probíhajícími pracemi na obnově komunikace Vilky II. Došlo k položení první vrstvy, Nyní bude docházet k výstavbě retardérů. Předpoklad dokončení akce je do 30.9.2024. Bude zahájeno i jednání s SSOK ohledně majetkoprávního vypořádání týkající se sjezdu u křižovatky na Svěsédlice. Na tuto akci jsme obdrželi dotaci z MMR.

Zastupitelstvo obce Přáslavice bere na vědomí průběh realizace akce - Obnova místní komunikace Vilky II.

13.5. Dešťová voda hřiště FK

Paní starostka seznámila zastupitele s průběhem prací na závlahovém systému hřiště FK. Již by mělo být vše hotovo a proběhne předání díla.

Zastupitelstvo obce Přáslavice bere na vědomí průběh realizace akce týkající se závlahového systému hřiště FK.

13.6. Oprava místní komunikace Kocourovce

Paní starostka seznámila zastupitele s nutností provést opravu místní komunikace, která vede k nájezdu na dálnici na Kocourovci a je v majetku obce Přáslavice.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Přáslavice schvaluje provedení opravy obecní komunikace na Kocourovci.

PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

USNESENÍ 13.6/7/2024 BYLO SCHVÁLENO

14. Záměr nákupu výjezdového automobilu pro JSDH

Paní starostka seznámila zastupitele se záměrem JSDH Přáslavice k nákupu výjezdového automobilu Tatra 148. Byl proveden průzkum trhu, kterým bylo zjištěno, že jako nejvhodnější nabídku podal p. Jiří [REDAKCE] nabízí hasičský vůz Tatra 148 CAS 32 včetně cisterny. Vůz je po celkové GO nástavbě z roku 2018 včetně vylaminované vodní nádrže o objemu 6 000 l. Vůz je osazen novým motorem v roce 2021 s nájezdem 17 tis km. Na určení kupní ceny byl prodejcem zadán a zpracován znalecký posudek, který vyčíslil kupní cenu vozidla na 365 000 Kč.

Paní starostka vyzvala velitele pana Ing. Josefa [REDAKCE] aby seznámil zastupitele se zámyslem JSDH o nákupu. Panem [REDAKCE] bylo sděleno, že dnes bylo zjištěno, že výše uvedené auto bylo již prodáno. Pan [REDAKCE] prosí zastupitele o podržení schválené finanční hotovosti ve výši 1 mil do konce tohoto roku.

Ing. Rochovanský - proč chceš tak starou tatra?

p. [REDAKCE] - ta kterou nám prodali byla zrepasovaná, nic jiného v hasičce nezaparkujeme.

Ing. Rochovanský - a co koupit druhé, novější a vybavit si ho podle sebe?

p. [REDAKCE] - ano, za zánovní auto bychom byli rádi, ale to nám nevyjdou peníze.

p. [REDAKCE] - pod 1 mil neseženeme nic.

starostka - bylo řečeno, že pokud byste našli něco dražšího než 1 mil můžeme se o tom pobavit.

Ing. Rochovanský - pokud to bude mít smysl, můžeme se o tom pobavit a limit navýšit.

p. [REDAKCE] - za nové či zánovní auto bychom byli rádi, ale cena je cca 4 mil Kč.

Ing. Rochovanský - třeba do 3 mil.

starostka - ale příští rok.

Zastupitelstvo obce Přáslavice bere na vědomí odložení bodu týkající se zakoupení hasičského vozidla.

15. Bytové

Paní starostka seznámila zastupitele se stavem bytového hospodářství.

Sklepní byt o velikosti 2+kk na č.p. 213 byl přidělen paní [REDAKCE] Romaně.

Byt o velikosti 2+1 na č.p. 216 byl přidělen panu [REDAKCE] Danielovi.

Byt o velikosti 3+kk na č.p. 254 byl přidělen panu [REDAKCE] Michalovi.

Byt o velikosti 2+kk na č.p. 252 byl přidělen sl. [REDAKCE] Markétě. Její opatrovnice paní [REDAKCE]

písemně obci sdělila, že o přidělený byt nemají zájem.

Dále je již hotový kompletně zrekonstruovaný byt o velikosti 2+1 na č.p. 213 po paní [REDAKCE] Zde je na řadě p. [REDAKCE] Marek.

Na DPS č.p. 290 došlo k přestěhování paní [redacted] do bytu o velikosti 1+kk. Dále se zde upravuje uvolněný byt o velikosti 1+kk po p. [redacted].
Uvolněný byt 1+kk po paní [redacted] na č.p. 220 prochází rekonstrukcí, stejně tak uvolněný byt 1+kk po manželích [redacted] na č.p. 218.
Dále byl obci předán o velikosti 2+kk po p. [redacted] Jakubovi.
Paní starostka vyzvala předsedu bytové komise k vyjádření názoru. Předseda bytové komise bez připomínek.

V přidělování bytů bude postupováno v souladu s platným a schváleným pořadníkem.

p. [redacted] - jak to vypadá s námi? Zda dostaneme byt v dohledné době?

starostka - vy jste v pořadníku na DPS, bohužel nyní není uvolněn byt požadované velikosti.

pí. [redacted] - nám bylo řečeno, že čekací doba je rok až dva. Zařídili bychom se jinak. Je to vaše chyba.

starostka - my nemůžeme vědět kolik bytů se uvolní.

pí. [redacted] - a proč jsou v DPS mladí lidé? Je na to dotace? Proč je tam dětská skupina, ta tam nemá co dělat.

starostka - pravidla dotace jsou dodržována, proběhla i kontrola. V době přidělení bytu nebyl nikdo vhodný k umístění, dostali byt mladí lidé s omezenými příjmy.

pí. [redacted] - v Olomouci nám řekli, že mladí mají z bytu odejít, když máte zájem od seniorů?

starostka - my máme kontrolu za sebou, vše je řádně splněno. Nemůžeme nikoho vystěhovat.

pí. [redacted] - tam je i ta dětská skupina.

starostka - dětská skupina je zde naprosto legálně.

pí. [redacted] - my máme v říjnu dva roky žádost, máme tedy nějakou šanci? Nebo se zařídit jinak?

starostka - to bohužel vám nemohu říct.

pí. [redacted] - prosíme tedy o přihlížení k naší urgentní situaci. Pan [redacted] nás podvedl.

Zastupitelstvo obce Přáslavice bere na vědomí stav bytového hospodářství.

16. Mikroregion Bystřička

Paní starostka seznámila zastupitele s informacemi z Mikroregionu Bystřička.

Zastupitelstvo obce Přáslavice bere na vědomí informace z Mikroregionu Bystřička.

17. Různé

Paní starostka seznámila zastupitele s níže uvedenými body.

Zastupitelstvo obce Přáslavice bere na vědomí projednávání bodů z kategorie různé.

17.1. Rekonstrukce objektu Přáslavice č.p. 259

Paní starostka seznámila zastupitele se zprávou o revizi elektrické instalace v prodejně potravin na sídlišti, Přáslavice č.p. 259. Revizí byly zjištěny závady. Provozovatel byl dne 27.4.2024 vyzván v rámci odstranění závad k předložení seznamu připojených el. spotřebičů v provozovně a k doložení revizních zpráv ke všem el. spotřebičům. Termín pro doložení těchto dokumentů byl stanoven do 30.9.2024.

Obci Přáslavice byla doporučena celková rekonstrukce elektroinstalace. Bude osloveno několik projektantů na provedení nové elektroinstalace.

Zastupitelstvo obce Přáslavice bere na vědomí stav elektroinstalace v prodejně potravin na sídlišti Přáslavice č.p. 259.

17.2. Rozpočtová opatření

Paní starostka seznámila zastupitele s rozpočtovým opatřením č. 11/2024, č. 12/2024, č. 13/2024 a č. 14/2024.

Zastupitelstvo obce Přáslavice bere na vědomí rozpočtové opatření č. 11/2024, č. 12/2024, č. 13/2024 a č. 14/2024.

17.3. Finanční dar pro ZŠ a MŠ

Paní starostka seznámila zastupitele se žádostí Základní školy a mateřské školy Přáslavice, příspěvkové. Žádost se týká souhlasu k nabytí finančního daru od Fotbalového klubu Přáslavice, IČ 60338679 v celkové výši 60 000 Kč. Finanční dar bude poskytnut ve výši 30 000 Kč pro základní školu a 30 000 Kč pro mateřskou školu a použit na potřeby žáků a dětí.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Přáslavice schvaluje přijetí finančního daru ZŠ a MŠ Přáslavice, příspěvkové organizace od Fotbalového klubu Přáslavice.

PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

USNESENÍ 17.3/7/2024 BYLO SCHVÁLENO

17.4. Smlouva o zřízení věcného břemene a dohody o částečném zrušení věcného břemene - přeložka NNk

Paní starostka seznámila zastupitele s návrhem smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti a dohodu o částečném zrušení věcného břemene č. EP-12-8003495/VB/1 týkající se pozemku p.č. st. 263/8 v k.ú. Přáslavice u Olomouce. V rámci akce - přeložka NNk došlo k umístění zařízení distribuční soustavy - podzemního vedení NN na pozemek p.č. 263/8.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Přáslavice schvaluje zveřejnění záměru o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene a dohody o částečném zrušení věcného břemene na akci - Obec Přáslavice - přeložka NNk.

PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

USNESENÍ 17.4/7/2024 BYLO SCHVÁLENO

Zasedání bylo ukončeno v

18:30 hod



Jméno a příjmení	Funkce	Datum	Podpis
Ing. Jitka Ivanová , DiS.	starostka	06.09.24	
Miroslava Tomašítková	místostarostka	09.09.24	
Josef Jahn	ověřovatel	9.9.24	

Roman Kropáček	ověřovatel		
----------------	------------	--	--